PERENIUM
Gestion
privée
immobilière

Votre conseiller : Service location
PERENIUM - NATION
248 bis boulevard Voltaire
75011 PARIS
transaction@sip-immobilier.com
01.43.70.03.32
www.perenium.eu

A LOUER STUDIO





CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

327 kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

68 kgeq CO2/m2.an

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**23.22 m²**

DISPONIBILITE

Disponible :	**10/12/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**880 €/mois**
dont provision de charges :	**49 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**831 €**
Honoraires charge loc. :	**351,32 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**70,36 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**1**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**