



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location

PERENIUM - NATION

3 Place de la Nation

75011 PARIS

✉ transaction@sip-immobilier.com

☎ 01.43.70.03.32

🌐 www.perenium.eu

A LOUER STUDIO



DESCRIPTION

PARIS 15EME, situé rue Frémicourt, à 5 minutes à pieds du métro La Motte-Picquet Grenelle (lignes 6, 8 et 10). Un studio de 25,42m² situé au 4ème étage d'un immeuble avec ASCENSEUR et GARDIEN.

Ce bien se compose : d'une pièce principale, d'une cuisine aménagée et d'une salle de bain avec WC.

Chauffage et eau chaude collectifs.

Honoraires de location en cas de bail non soumis à la loi du 6 juillet 1989 : 1 156,86€ T.T.C. dont état des lieux d'entrée.

Prenez rendez-vous directement dans nos agenda - Cliquez sur 'envoyer un message' ou 'contacter l'agence' puis vous recevrez un mail et un SMS.

FLATSY

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 535 à 723 euros (année 2023).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **25.42 m²**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **969,87 €/mois**

dont provision de charges : **70 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **899,87 €**

Honoraires charge loc. : **384,60 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **77,02 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/FUEL**