



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location

PERENIUM - NATION

3 Place de la Nation

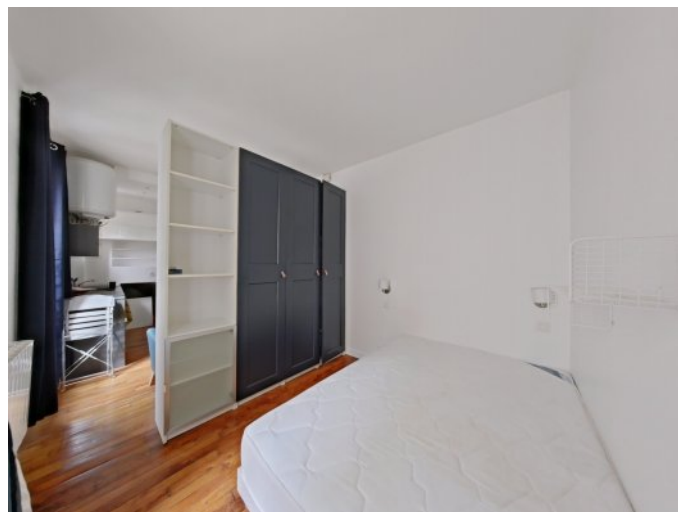
75011 PARIS

✉ transaction@sip-immobilier.com

☎ 01.43.70.03.32

🌐 www.perenium.eu

A LOUER STUDIO



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D

288

kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B

10

kg eq CO2/m2.an

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 16.22 m²

Loi Carrez : 16.22 m²

DISPONIBILITE

Disponible : 13/10/2026

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 750 €/mois

dont provision de charges : 35 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 430 €

Honoraires charge loc. : 245,41 € TTC

dont pour l'état des lieux : 49,15 €

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1

Meublé : Oui

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : /Cumulus électrique