



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location

PERENIUM - NATION

3 Place de la Nation

75011 PARIS

✉ transaction@sip-immobilier.com

📞 01.43.70.03.32

🌐 www.perenium.eu

A LOUER TYPE 4



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



286 kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



62 kgeq CO2/m2.an

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **90.71 m²**

Loi Carrez : **90.71 m²**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **2 357 €/mois**

dont provision de charges : **120 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **2 237 €**

Honoraires charge loc. : **1 372,44 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **274,85 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Cheminée : **Oui**