



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location

PERENIUM - NATION

3 Place de la Nation

75011 PARIS

✉ transaction@sip-immobilier.com

☎ 01.43.70.03.32

🌐 www.perenium.eu

A LOUER TYPE 4



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

C

136 kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

A

5 kgeq CO2/m2.an

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :

97.7 m²

DISPONIBILITE

Disponible :

de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **2 355 €/mois**

dont provision de charges : **420 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 935 €**

Honoraires charge loc. : **1 478,20 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **296,03 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **/Cumulus électrique**