



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location

PERENIUM - NATION

3 Place de la Nation

75011 PARIS

✉ transaction@sip-immobilier.com

📞 01.43.70.03.32

🌐 www.perenium.eu

A LOUER STUDIO



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E

316 kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B

9 kgeq CO2/m2.an

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **19.78 m²**

Loi Carrez : **19.93 m²**

DISPONIBILITE

Disponible : **29/08/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **845 €/mois**

dont provision de charges : **60 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 570 €**

Honoraires charge loc. : **299,27 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **59,93 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **/Cumulus électrique**