



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location

PERENIUM - NATION

3 Place de la Nation

75011 PARIS

✉ transaction@sip-immobilier.com

☎ 01.43.70.03.32

🌐 www.perenium.eu

A LOUER TYPE 4



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



123 kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



27 kgeq CO2/m2.an

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **64.73 m²**

Loi Carrez : **64.73 m²**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **2 190 €/mois**

dont provision de charges : **290 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 900 €**

Honoraires charge loc. : **979,36 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **196,13 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**