



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location

PERENIUM - NATION

3 Place de la Nation

75011 PARIS

✉ transaction@sip-immobilier.com

📞 01.43.70.03.32

🌐 www.perenium.eu

A LOUER TYPE 2



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

C

117 kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

A

4 kgeq CO2/m2.an

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :

50.76 m²

DISPONIBILITE

Disponible :

de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 455 €/mois**

dont provision de charges : **130 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 325 €**

Honoraires charge loc. : **768 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **153,80 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **/Cumulus électrique**