



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location

PERENIUM - NATION

3 Place de la Nation

75011 PARIS

✉ transaction@sip-immobilier.com

☎ 01.43.70.03.32

🌐 www.perenium.eu

A LOUER TYPE 3



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



287 kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



53 kgeq CO2/m2.an

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :

96.25 m²

DISPONIBILITE

Disponible :

de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **3 100 €/mois**

dont provision de charges : **220 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **5 760 €**

Honoraires charge loc. : **1 456,26 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **291,64 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **/Cumulus électrique**