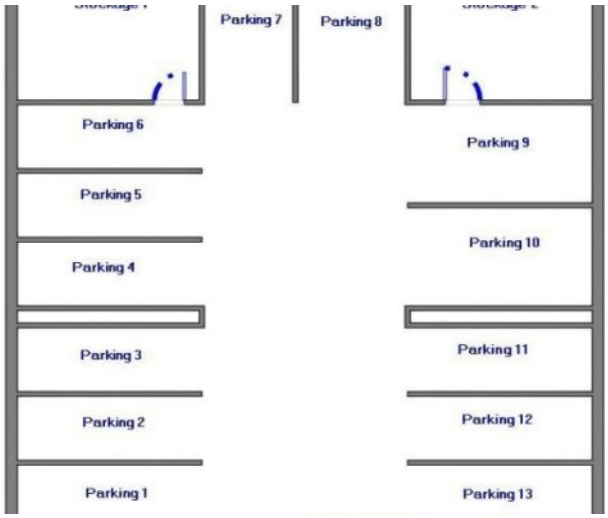
PERENIUM
Gestion
privée
immobilière

Votre conseiller : Caroline TOXE
PERENIUM - MOZART
82 avenue de Suffren
75015 PARIS
caroline.toxe@abetconseils.com
07 60 82 45 66
07.60.82.45.66
www.perenium.eu

A VENDRE GARAGE





DESCRIPTION

13 PARKINGS BOXES / LES BUREAUX DE LA COLINNE

Nous vous proposons à la vente dans un immeuble de standing un lot de parkings.

Au niveau -2 des bureaux de la Colline, le lot dispose de 13 places de parking ainsi que 2 emplacements de stockage entièrement boxés en fond d'allée, par une porte coulissante.

Accès par carte magnétique - rampe large.

- Gardiennage
- Sécurité 24h/24h

Proximité immédiate de l'autoroute A13.

A pied :
3 mn du tramway T2
5 mn du Parc de Saint-Cloud
9 mn métro ligne 10 Boulogne Pont de St Cloud

Idéal pour les collectionneurs / entreprises ayant une flotte de voitures.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIERES

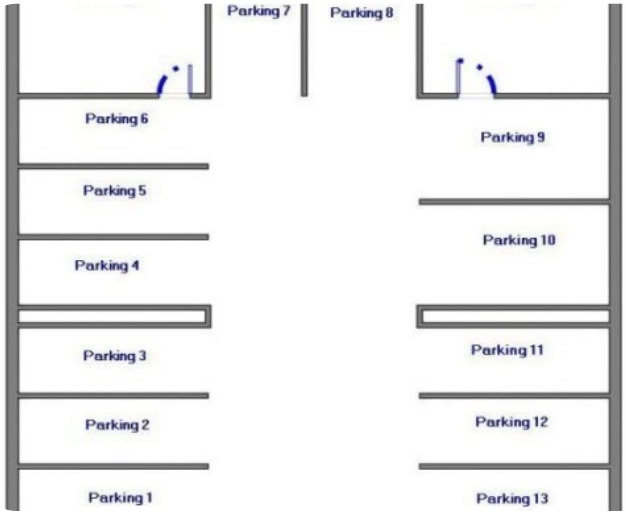
Prix de vente :	**200 000 € hors honoraires**
Prix de vente :	**207 000 € honoraires inclus**
Honoraires à charge :	**de l'acquéreur 3.38 % TTC**

COPROPRIETE

Statut :	**Soumis au statut de la copropriété**
Copropriété de :	**824 lots**
Charges courantes :	**6 788 €/an en moyenne**
Procédure en cours :	**Non**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	**1970**
Ascenseur :	**Oui**
Gardien :	**Oui**


Parking 7
Parking 8
Parking 6
Parking 9
Parking 5
Parking 10
Parking 4
Parking 3
Parking 11
Parking 2
Parking 12
Parking 1
Parking 13



