



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location

PERENIUM - NATION

3 Place de la Nation

75011 PARIS

✉ transaction@sip-immobilier.com

☎ 01.43.70.03.32

🌐 www.perenium.eu

A LOUER TYPE 2



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 190 kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 7 kgeq CO2/m2.an

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 40.59 m²

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 388 €/mois

dont provision de charges : 73 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 315 €

Honoraires charge loc. : 614,13 € TTC

dont pour l'état des lieux : 122,99 €

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 1 315,12 €

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : /Cumulus électrique