



**PERENIUM**

Gestion  
privée  
immobilière

**Votre conseiller : Caroline TOXE**

**PERENIUM - MOZART**

21 avenue Mozart

75016 PARIS

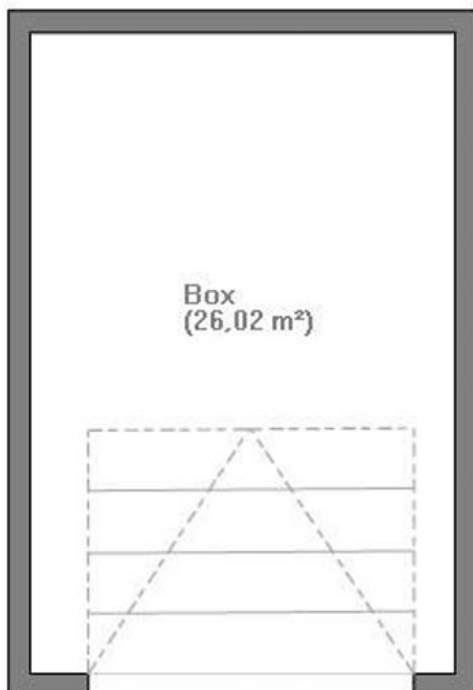
✉ caroline.toxe@abetconseils.com

☎ 07 60 82 45 66

☎ 07.60.82.45.66

🌐 www.perenium.eu

## A VENDRE GARAGE



### DESCRIPTION

DOUBLE BOX DE 26,02m<sup>2</sup> - RUE BLOMET

Nous vous proposons à la vente un double box de 26,02m<sup>2</sup> rue Blomet situé au 1er sous-sol et accessible par une rampe .

Dimensions place :

Large : 2.27m

Hauteur : 1,91m

Profondeur : 8,5m

Electricité dans le box.

Possibilité 2 voitures en enfilade.

Accessibilité piéton : ascenseur, escalier.

Gardien dans la copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé

sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **60 000 € hors honoraires**

Prix de vente : **65 000 € honoraires inclus**

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 7.69 % TTC**

Charges mensuelles : **66,67 €/mois**

### COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

Copropriété de : **90 lots**

Charges courantes : **800 €/an en moyenne**

Procédure en cours : **Non**

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1960**

Gardien : **Oui**

Box  
(26,02 m<sup>2</sup>)

