



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location
PERENIUM - NATION
3 Place de la Nation
75011 PARIS
transaction@sip-immobilier.com
Tél : 01.43.70.03.32
www.perenium.eu

A LOUER TYPE 3



DESCRIPTION

Cet appartement est situé dans un quartier vivant du 17ème arrondissement, à proximité de tous les commerces, proche du RER C 'Pereire-Levallois', du métro 'PEREIRE' ligne 3 et 'TERNES' ligne 2. Appartement 3 PIECES de 54,93m², au 6ème étage avec ascenseur, dans un immeuble des années 1900.

Ce bien se compose de la manière suivante :

- Une entrée,
- Un séjour,
- Une salle à manger,
- Une cuisine aménagée,
- Une chambre,
- Une salle d'eau,
- Un WC séparé.

Charme de l'ancien : Parquet, cheminées décoratives, moulures au plafond.

une CAVE en sous-sol de cet immeuble complète ce lot.

Immeuble équipée de la fibre.

Disponible immédiatement.

Chauffage et eau chaude individuels au gaz.

En cas de bail non soumis à la loi du 6 juillet 1989: nous consulter afin de connaître les honoraires.

Prenez rendez-vous directement dans nos agenda - Cliquez sur 'envoyer un message' ou 'contacter l'agence' puis vous recevrez un mail et un SMS.

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **54.93 m²**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 898 €/mois**

dont provision de charges : **130 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 768 €**

Honoraires charge loc. : **831,09 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **166,44 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Cheminée : **Oui**

Caves : **1**