



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location

PERENIUM - NATION

3 Place de la Nation

75011 PARIS

transaction@sip-immobilier.com

Tél : 01.43.70.03.32

www.perenium.eu

A LOUER TYPE 2



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D

239 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B

9 kgeq CO₂/m².an

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :

31.53 m²

DISPONIBILITE

Disponible :

13/02/2026

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 090 €/mois**

dont provision de charges : **40 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **2 100 €**

Honoraires charge loc. : **477,05 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **95,54 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**