



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location

PERENIUM - NATION

3 Place de la Nation

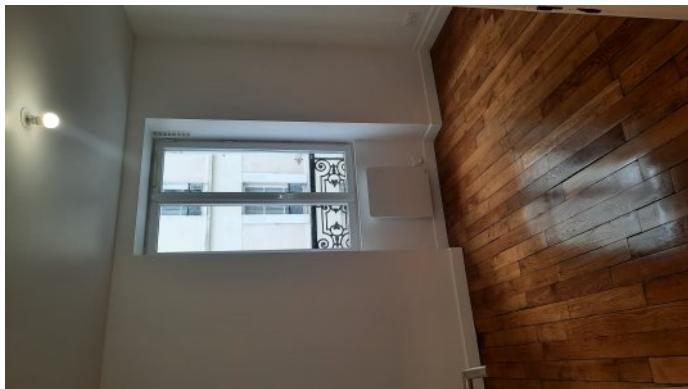
75011 PARIS

transaction@sip-immobilier.com

Tél : 01.43.70.03.32

www.perenium.eu

A LOUER STUDIO



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

C

128 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

A

4 kgeq CO₂/m².an

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **33.59 m²**

Loi Carrez : **33.59 m²**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 064 €/mois**

dont provision de charges : **60 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 004 €**

Honoraires charge loc. : **508,22 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **101,78 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **1 003,67 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **/Cumulus électrique**

Caves : **1**