



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location

PERENIUM - NATION

3 Place de la Nation

75011 PARIS

transaction@sip-immobilier.com

Tél : 01.43.70.03.32

www.perenium.eu

A LOUER TYPE 2



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



382 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre



91 kgeq CO₂/m².an

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **41.68 m²**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 605,45 €/mois**

dont provision de charges : **205 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 400,45 €**

Honoraires charge loc. : **625,20 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **125,04 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **1 400,45 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/FUEL**

Eau chaude : **/Cumulus électrique**