



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location

PERENIUM - NATION

3 Place de la Nation

75011 PARIS

transaction@sip-immobilier.com

Tél : 01.43.70.03.32

www.perenium.eu

A LOUER TYPE 2



DESCRIPTION

Paris 6EME, situé Boulevard Saint Michel, à proximité du métro 'Odéon' (ligne 4) et du RER 'Luxembourg' (ligne E). Cet appartement 2 pièces de 29,06m² se trouve au 1er étage côté cour.

Ce bien se compose : D'une entrée, d'une chambre, d'une cuisine aménagée et d'une salle d'eau avec WC.

Chauffage et eau chaude individuels électriques.

Disponible immédiatement.

Honoraires de location en cas de bail non soumis à la loi du 6 juillet 1989 : nous consulter.

Prenez rendez-vous directement dans notre agenda : cliquez sur « envoyer un message » ou « contacter l'agence », puis vous recevrez un e-mail et un SMS.

FLATSY

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 830 à 1160 euros (année).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	29.06 m²
-------------	----------------------------

DISPONIBILITE

Disponible :	de suite
--------------	-----------------

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	968 €/mois
---------------------------	-------------------

dont provision de charges :	40 €
-----------------------------	-------------

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie :	928 €
---------------------	--------------

Honoraires charge loc. :	435,90 € TTC
--------------------------	---------------------

dont pour l'état des lieux :	87,18 €
------------------------------	----------------

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	2
----------	----------

Chambres :	1
------------	----------

Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
-------------	------------------------------

Eau chaude :	/Cumulus électrique
--------------	----------------------------