



**PERENIUM**

Gestion  
privée  
immobilière



Votre conseiller : Service location

**PERENIUM - NATION**

3 Place de la Nation

75011 PARIS

✉ transaction@sip-immobilier.com

☎ 01.43.70.03.32

🌐 www.perenium.eu

## A LOUER GARAGE



### DESCRIPTION

Rue Léon Frot - Au troisième sous-sol d'un immeuble récent construit en 1999, un BOX de parking facilement accessible.

Immeuble sécurisé avec gardien.

Disponible immédiatement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	11.5 m <sup>2</sup>
Loi Carrez :	11.5 m <sup>2</sup>

### DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **130 €/mois**

Dépôt de garantie : **130 €**

Honoraires charge loc. : **130 € TTC**

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**