

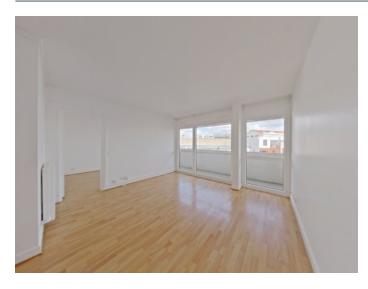
Gestion privée immobilière



Votre conseiller: Service location PERENIUM - NATION 3 Place de la Nation 75011 PARIS transaction@sip-immobilier.com

Tél: 01.43.70.03.32 www.perenium.eu

A LOUER TYPE 2



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

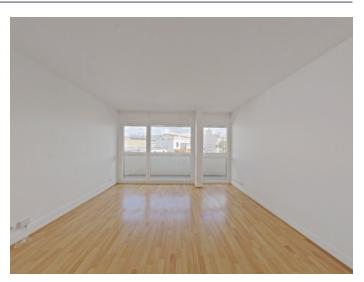


180 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



37 kgeq CO2/m2.an



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 38	.51 m²
----------------	--------

DISPONIBILITE

Disponible :	06/12/2025	
DISDUITIBLE.	00/ 12/ 2023	

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	1 171 €/mois
dont provision de charges :	116€
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	1 055 €
Honoraires charge loc. :	577,65 € TTC
dont pour l'état des lieux :	115,53 €

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	2
Chambres :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/