

Gestion privée immobilière



Votre conseiller: Service location PERENIUM - NATION 3 Place de la Nation 75011 PARIS transaction@sip-immobilier.com

Tél: 01.43.70.03.32 www.perenium.eu

A LOUER STUDIO



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

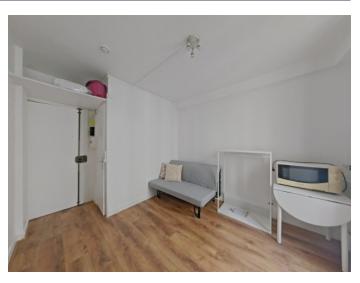


458 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



14 kgeq CO2/m2.an



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	11.5 m ²
Loi Carrez :	11.5 m²

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	494 €/mois
dont provision de charges :	40 €
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	908 €
Honoraires charge loc. :	172,50 € TTC
dont pour l'état des lieux :	34,50 €
Zone soumise à encadreme	nt des loyers :
Loyer de base	454,02 €

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	/Cumulus électrique