

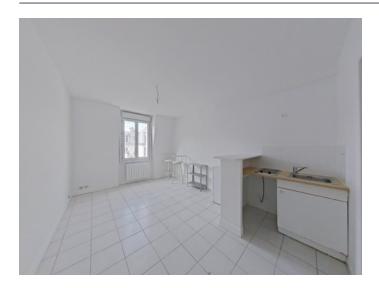
Gestion privée immobilière



Votre conseiller : Service location SIP PERENIUM - NATION 3 Place de la Nation 75011 PARIS transaction@sip-immobilier.com

Tél: 01.43.70.03.32 www.perenium.eu

A LOUER STUDIO



DESCRIPTION

PARIS 6EME, situé Rue des Canettes, proche du métro 'Saint Germain Des Prés' (ligne 4) et du métro 'Mabillon' (ligne 10). Ce studio de 17,39m² se situe au 5ème étage sans ascenseur.

Il se compose de la manière suivante :

- une entrée,
- une pièce de vie,
- une kitchenette,
- une salle d'eau avec WC.

Chauffage et eau chaude individuels électriques.

Disponible immédiatement.

Honoraires en cas de bail non soumis à la loi du 6 juillet 1989: nous consulter.

Prenez rendez-vous directement dans notre agenda : cliquez sur « envoyer un message » ou « contacter l'agence », puis vous recevrez un e-mail et un SMS.

FLATSY

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 600 à 800 euros (année).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	17.39 m²
Loi Carrez :	17.39 m²

DISPONIBILITE

Disponible :	de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

	0.1
Loyer charges comprises :	762 €/mois
dont provision de charges :	30 €
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	732 €
Honoraires charge loc. :	260,85 € TTC
dont pour l'état des lieux :	52,17 €
Zone soumise à encadremer	nt des loyers :
Loyer de base	732,47 €

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	1
Chauffage:	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	/Cumulus électrique