



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location SIP
PERENIUM - NATION
3 Place de la Nation
75011 PARIS
transaction@sip-immobilier.com
Tél : 01.43.70.03.32
www.perenium.eu

A LOUER TYPE 3



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 235 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 7 kgeq CO2/m2.an

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **56.4 m²**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 860 €/mois**

dont provision de charges : **100 €**

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : **96,20 €**

Dépôt de garantie : **1 760 €**

Honoraires charge loc. : **846 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **169,20 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **1 664,93 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Chauffage : **ELECTRIQUE**

Eau chaude : **/Cumulus électrique**