



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location SIP
PERENIUM - NATION
3 Place de la Nation
75011 PARIS
transaction@sip-immobilier.com
Tél : 01.43.70.03.32
www.perenium.eu

A LOUER TYPE 2



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 237 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 7 kgeq CO2/m2.an

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **37.15 m²**

DISPONIBILITE

Disponible : **16/10/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 238 €/mois**

dont provision de charges : **115 €**

(régularisation annuelle)

Honoraires charge loc. : **557,25 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **111,45 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **ELECTRIQUE**

Eau chaude : **/Cumulus électrique**