



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location SIP
PERENIUM - NATION
3 Place de la Nation
75011 PARIS
transaction@sip-immobilier.com
Tél : 01.43.70.03.32
www.perenium.eu

A LOUER STUDIO



DESCRIPTION

PARIS 16, situé Avenue de Versailles, proche de la Place de la Porte de Saint-Cloud et du métro 9 'Porte Saint-Cloud'. Ce studio de 23,32m² se situe au rez-de-chaussée.

Il se compose de la manière suivante :

- une entrée,
- une pièce de vie,
- une cuisine ouverte,
- une salle d'eau avec WC.

Chauffage collectif et eau chaude individuelle.

Disponible immédiatement.

Honoraires en cas de bail non soumis à la loi du 6 juillet 1989: nous consulter.

Prenez rendez-vous directement dans notre agenda : cliquez sur « envoyer un message » ou « contacter l'agence », puis vous recevrez un e-mail et un SMS.

FLATSY

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 740 à 1030 euros (année).

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **23.32 m²**

Loi Carrez : **23.32 m²**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **887 €/mois**

dont provision de charges : **45 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **842 €**

Honoraires charge loc. : **349,80 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **69,96 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **883,18 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**