



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location SIP
PERENIUM - NATION
3 Place de la Nation
75011 PARIS
transaction@sip-immobilier.com
Tél : 01.43.70.03.32
www.perenium.eu

A LOUER TYPE 2



DESCRIPTION

A 15 minutes à pieds de Meudon - Val Fleury (RER C) et de Meudon (ligne N), rue Sentier des Maudits, au rez-de-chaussée d'un immeuble construit en 1900, un appartement de 2 pièces de 36,95m² au 1er étage.

Cet appartement se compose de la façon suivante :

- Un séjour,
- Une cuisine,
- Une chambre,
- Une salle d'eau avec wc.

Chauffage et eau chaude individuels électriques.

Disponible immédiatement.

Honoraires de location en cas de bail non soumis à la loi du 6 juillet 1989: nous consulter.

Prenez rendez-vous directement dans nos agenda en cliquant sur 'envoyer un message' ou 'contacter l'agence' : vous recevrez un email vous proposant des créneaux de visite.

Flatguide

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 900 à 1260 euros (année).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **36.95 m²**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **777 €/mois**

dont provision de charges : **65 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **712 €**

Honoraires charge loc. : **554,25 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **110,85 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **/Cumulus électrique**