



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location SIP
PERENIUM - NATION
3 Place de la Nation
75011 PARIS
transaction@sip-immobilier.com
Tél : 01.43.70.03.32
www.perenium.eu

A LOUER TYPE 2



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

C 117 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

C 12 kgeq CO2/m2.an

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **44.6 m²**

Loi Carrez : **44.6 m²**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 294 €/mois**

dont provision de charges : **140 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 154 €**

Honoraires charge loc. : **669 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **133,80 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Eau chaude : **COLLECTIF/**