



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location SIP
PERENIUM - NATION
3 Place de la Nation
75011 PARIS
transaction@sip-immobilier.com
Tél : 01.43.70.03.32
www.perenium.eu

A LOUER TYPE 3



DESCRIPTION

PARIS 15ème, situé rue Jean Pierre Bloch, dans un quartier dynamique, à proximité des commerces et du métro la Motte-Picquet Grenelle (lignes 6, 8 et 10). Un 3 pièce de 80,77m² au troisième étage avec ascenseur, dans un immeuble des années 1980 comprenant :

- Une grande pièce de vie de 40,52m²,
- Deux chambres,
- Une cuisine,
- Une salle de bains,
- Un wc séparé ,
- Des placards.

Chauffage et eau chaude collectifs.

Disponible immédiatement.

Honoraires de location en cas de bail non soumis à la loi du 6 juillet 1989: nous consulter.

Prenez rendez-vous directement dans nos agenda en cliquant sur 'envoyer un message' ou 'contacter l'agence' : vous recevrez un email vous proposant des créneaux de visite.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1270 à 1770 euros (année 2021).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **80.77 m²**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **2 569 €/mois**

dont provision de charges : **300 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **2 269 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de référence majoré **2 269,63 €**