PERENIUM
Gestion
privée
immobilière

Votre conseiller : Service location SIP
PERENIUM - NATION
3 Place de la Nation
75011 PARIS
transaction@sip-immobilier.com
Tél : 01.43.70.03.32
www.perenium.eu

A LOUER STUDIO

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E 309 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 9 kgeq CO2/m2.an

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**20.28 m²**

DISPONIBILITE

Disponible :	**23/08/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**921 €/mois**
dont provision de charges :	**36 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**885 €**
Honoraires charge loc. :	**300,90 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**60,18 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**1**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Cheminée :	**Oui**
Eau chaude :	**/Cumulus électrique**