PERENIUM
Gestion
privée
immobilière

Votre conseiller : Service location SIP
PERENIUM - NATION
3 Place de la Nation
75011 PARIS
transaction@sip-immobilier.com
Tél : 01.43.70.03.32
www.perenium.eu

A LOUER TYPE 2

DESCRIPTION

BOULOGNE BILLANCOURT - proche du métro 'BOULOGNE JEAN JAURES' ligne 10, situé rue des Tilleuls, au 2ème étage avec ascenseur.

Un 2 pièces comprenant :
- Une entrée,
- Un séjour avec coin kitchenette,
- Une chambre,
- Une salle d'eau,
- Un WC séparé.

En complément : en sous-sol de cet immeuble, une CAVE.

Le chauffage est en partie collectif et en partie individuel électrique, avec une production d'eau chaude individuelle et électrique.

Disponible immédiatement.

Honoraires de location en cas de bail non soumis à la loi du 6 juillet 1989: nous consulter.

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**36.9 m²**

DISPONIBILITE

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**1 284 €/mois**
dont provision de charges :	**84 €**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**1 200 €**
Honoraires charge loc. :	**553,50 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**110,70 €**

SAS au capital de 500.000 € - R.C.S. Paris 505 302 422 Carte professionnelle n° CPI 7501 2018 000 036 559
Garanties financières délivrées par Compagnie Européenne de Garanties et Cautions – 59 Avenue Pierre Mendès-France – 75013 Paris
Siret n° 50530242200025 - Membre de l'Union des Syndicats de l'Immobilier (UNIS) – N° TVA intracommunautaire FR08505302422