



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location SIP
PERENIUM - NATION
3 Place de la Nation
75011 PARIS
transaction@sip-immobilier.com
Tél : 01.43.70.03.32
www.perenium.eu

A LOUER TYPE 3



DESCRIPTION

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E 265 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 8 kgeq CO2/m2.an

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **56.13 m²**

Loi Carrez : **56.13 m²**

DISPONIBILITE

Disponible : **29/06/2025**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 685 €/mois**

dont provision de charges : **75 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 610 €**

Honoraires charge loc. : **841,95 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **168,39 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**