



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Sarah RAIMUNDO
PERENIUM - NATION
3 Place de la Nation
75011 PARIS
transaction@perenium.com
Tél : 01.43.70.03.32
Tél : 01 43 70 03 32
www.perenium.eu

A LOUER TYPE 4



DESCRIPTION

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E 263 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 57 kgeq CO₂/m².an

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **98.48 m²**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **4 180 €/mois**

dont provision de charges : **180 €**

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : **523,65 €**

Dépôt de garantie : **4 000 €**

Honoraires charge loc. : **1 477,20 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **295,44 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Caves : **1**