



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : **Tiphaine DE BECDELIEVRE**
PERENIUM - OPERA
33 avenue de l'Opera
75002 PARIS
Email : t.de-becdelievre@perenium.com
Tél : 01.55.38.05.35
www.perenium.eu

A LOUER TYPE 3



DESCRIPTION

Dans le quartier Rue de la Pompe dans le 16ème arrondissement de Paris, rue Mignard, à proximité du métro 'Rue de la Pompe' (lignes 9) et de nombreux commerces. Cet appartement 3 pièces si situe au 3ème étage sans ascenseur.

L'appartement est composé de :

- une entrée,
- un WC séparé,
- une cuisine
- un séjour,
- une salle à manger,
- deux chambres en enfilades dont une avec une salle d'eau.

Chauffage et eaux chaudes individuels.

Disponible immédiatement.

Honoraires de location en cas de bail non soumis à la loi du 6 juillet 1989: nous consulter.

Prenez rendez-vous directement dans notre agenda - Cliquez sur 'envoyer un message' ou 'contacter l'agence' puis vous recevrez un mail et un SMS.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **62.4 m²**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 927 €/mois**

dont provision de charges : **95 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 832 €**

Honoraires charge loc. : **936 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **187,20 €**