



PERENIUM

Gestion
privée
immobilière



Votre conseiller : Service location SIP
PERENIUM - NATION
3 Place de la Nation
75011 PARIS
transaction@sip-immobilier.com
Tél : 01.43.70.03.32
www.perenium.eu

A LOUER TYPE 2



DESCRIPTION

A Boulogne - Billancourt, avenue Pierre Grenier un T2 rénové et lumineux de 38,5m² au 3ème étage avec ascenseur d'un immeuble sécurisé.

L'appartement se compose : D'une entrée, un grand séjour lumineux donnant sur un grand balcon, une chambre avec balcon et salle d'eau, une cuisine et un WC séparé.

Une place de parking accompagne l'appartement.

Chauffage et eau chaude individuels au gaz.

Immeuble équipée de la fibre.

Métro : Marcel Sembat (ligne 9)

Disponible immédiatement.

Honoraires bail code civil : 1 348,8 €

Prenez rendez-vous directement dans notre agenda : cliquez sur « envoyer un message » ou « contacter l'agence », puis vous recevrez un e-mail et un SMS.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **38.5 m²**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 330 €/mois**

dont provision de charges : **116 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 124 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Dressings : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **Gaz/**