

Gestion privée immobilière



Votre conseiller : Service location SIP PERENIUM - NATION

3 Place de la Nation 75011 PARIS

 ${\bf Email: transaction@sip-immobilier.com}$

Tél: 01.43.70.03.32 www.perenium.eu



A LOUER LOCAL COMMERCIAL 17 m² env.

PARIS
Rue De Montreuil

700 € HC de loyer mensuel

DESCRIPTION

NATION - BOULETS - Situé rue de des Boulets, SERVICE IMMOBILIER PARISIEN vous propose, en EXCLUSIVITE, un LOCAL professionnel de 17 m² avec toilette électrique.

CONDITIONS FINANCIERES: Loyer annuel H.T. et H.C.: 8.400 €

Charges annuelles : 660 € Dépôt de Garantie : 2.100 €

Honoraires à la charge du preneur H.T. : 2.520 €

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

DPE VIERGE

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel :	700 € HC
Loyer annuel :	8 400 € HC
Loyer annuel :	494,12 € HC/m²
Dépôt de garantie :	2 100 €
Honoraires :	2 520 € HT
Charges mensuelles :	55 €/mois
Charges annuelles :	38,82 €/m²

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en: 1900

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE



SAS au capital de 500.000 € - R.C.S. Paris 505 302 422 Carte professionnelle n° CPI 7501 2018 000 036 559 Garanties financières délivrées par Compagnie Européenne de Garanties et Cautions – 59 Avenue Pierre Mendès-France – 75013 Paris Siret n° 50530242200025 - Membre de l'Union des Syndicats de l'Immobilier (UNIS) – N° TVA intracommunautaire FR08505302422