PERENIUM
Gestion privée immobilière

Votre conseiller : Denis GENITEAU
PERENIUM - OPERA
33 avenue de l'Opera
75002 PARIS
Email : denis.geniteau@perenium.com
Tél : 06.23.30.93.65
www.perenium.eu

A LOUER
BUREAU
7 m² env.

PARIS

230 € HC
de loyer mensuel

DESCRIPTION

Cette pièce mansardée d'environ 8m² se situe au 6ème et dernier étage avec ascenseur d'un bel immeuble 1900 au cœur du 7ème arrondissement de Paris entre les stations de métro Sèvres-Babylone (lignes 10 et 12), Saint-Germain-des-Prés (ligne 4) et Rue du Bac (ligne 12).
.
Calme et lumineux toute la journée, elle constitue un local annexe ou un bureau idéal.
.
Elle comprend un point d'eau et des étagères de rangement.
.
Les WC se trouvent sur le palier.
.
Bail code civil.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel :	**230 € HC**
Loyer annuel :	**2 760 € HC**
Loyer annuel :	**394,29 € HC/m²**
Dépôt de garantie :	**230 €**
Honoraires :	**331,20 € HT**
Charges mensuelles :	**20 €/mois**
Charges annuelles :	**34,29 €/m²**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en :	**1900**
Ascenseur :	**Oui**
Digicode :	**Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS